

K

Klean.ro

Directorul național al firmelor de curățenie
& platforma lor de management

Prezentare · Pachete pentru firme · Ofertă de publicitate

**Director +
Platformă**

2 produse într-unul

Gratuit*

+ încă 3 luni de la prima
cerere

42 de județe

acoperire națională

Publicitate

6 zone, pe țară sau județ

01. Ce este Klean.ro?

Klean.ro este o platformă digitală construită special pentru industria serviciilor de curățenie din România — cu focus pe proprietățile închiriate pe termen scurt (Airbnb, Booking.com), dar și pe clienții rezidențiali și comerciali.

Componenta 1: Directorul național

Un portal public unde oricine găsește și contactează firme de curățenie din toată țara, după județ, oraș, serviciu sau căutare liberă. Clienții trimit cereri de ofertă unei firme sau tuturor firmelor din zonă.

Componenta 2: Platforma de management

Un sistem complet pentru organizarea echipei: apartamentele clienților, programarea intervențiilor, check-in/out cu GPS, fotografii, checklist, rapoarte automate și bonusuri pentru angajați.

Problema pe care o rezolvă

Problema	Soluția Klean.ro
Clienții nu găsesc firme de curățenie verificate	Director cu profiluri detaliate, hartă, recenzii și cereri de ofertă
Clientul trebuie să contacteze firmele pe rând	O singură cerere, trimisă tuturor firmelor din județ
Multe firme mici nu au site	Pagina Klean ca site: link scurt, cod QR, insignă, domeniu propriu
Programarea manuală consumă timp	Sincronizare automată iCal cu Airbnb și Booking.com
Nu există dovada că s-a făcut curățenia	GPS check-in/out + fotografii înainte și după
Angajații nu sunt motivați de performanță	Rating 1–5 stele + bonusuri calculate automat
Proprietarul nu știe când apartamentul e gata	Email automat cu raport și fotografii după curățenie

Doar firme reale, identificate complet

La înscriere sunt obligatorii: denumirea completă (ca în certificatul de înregistrare), CUI (verificat automat), numărul de la Registrul Comerțului, sediul social, site-ul web (sau bifa „Nu am site”) și persoana de contact. Până la completarea lor, contul nu poate fi folosit — clienții știu astfel că vorbesc cu firme verificate.

Klean.ro este creat și administrat de **Lotus IT SRL** (www.lotusit.ro), în colaborare cu **Europe5** (europe5.com).

02. Directorul național de firme

Prima pagină klean.ro este un director public, gratuit pentru clienți, unde oricine caută și contactează firme de curățenie din toată România. Interfața e gândită pentru telefon.

Căutare avansată

Județ, oraș, serviciu, cuvinte cheie.

42 de județe

Pagini dedicate fiecărui județ, optimizate pentru Google.

Firme verificate

Insigna „Verificat”, poziții TOP și Featured.

Cerere de ofertă

Proprietate, suprafață, frecvență, localitate.

Cerere pe zonă

O singură cerere către firmele din județ (max. 10).

Hartă și contact

Locația firmei, telefon, WhatsApp, indicații.

Profil complet

Logo, copertă, galerie, servicii cu prețuri.

Recenzii verificate

Doar de la clienți cu email confirmat.

Ghidul Klean.ro

Articole despre curățenie, scrise de firme și de Klean.

Vizibilitatea în director, după plan

Plan	Tip listare	Ordinea în liste	Cereri pe zonă (max. 10 firme)	Cereri de ofertă
Director	De bază	După firmele TOP și Featured	După firmele TOP și Featured	nelimitate
Starter	De bază	După firmele TOP și Featured	După firmele TOP și Featured	nelimitate
Pro	★ Featured	Înaintea planurilor de bază	Printre primele	nelimitate
Enterprise	🏆 Poziție TOP	Primele în listă	Primele care primesc cererea	nelimitate

Featured și Poziția TOP sunt incluse automat în plan — inclusiv în perioada gratuită.

Adrese utile

Adresă	Conținut
klean.ro	Directorul complet — toate firmele de curățenie
klean.ro/firme/judet/ilfov	Firmele dintr-un județ (exemplu: Ilfov)
klean.ro/firme-curatenie/zalau/evecleaning-service-srl	Profilul public al unei firme
klean.ro/cerere-oferta.php	Cerere de ofertă către toate firmele din zonă
klean.ro/ghid/	Ghidul de curățenie
klean.ro/despre.php#planuri	Planuri, prețuri și perioada gratuită
klean.ro/publicitate.php NOU	Oferta de publicitate
klean.ro/register.php	Înscrierea unei firme noi

03. Pagina firmei ca site — Partener Klean.ro

Multe firme de curățenie nu au un site propriu. Pe Klean.ro, **pagina firmei din director devine site-ul ei de prezentare**: descriere, servicii și prețuri, galerie, hartă, telefon, WhatsApp și formular de cerere — fără costuri de dezvoltare sau găzduire.



Exemplu real — Lotus IT SRL

klean.ro/lotus-it-srl

Linkul scurt, codul QR și insigna „Partener Klean.ro” se generează automat în contul firmei și se descarcă cu un click.

1. Link scurt, ușor de reținut

klean.ro/numele-firmei sau un alias ales de firmă — pentru cărți de vizită, Facebook, WhatsApp, facturi.

2. Clienții firmei rămân ai firmei

Vizitatorii veniți prin linkul, QR-ul, insigna sau domeniul firmei **nu văd alte firme și nici reclame**; cererea merge doar la ea.

3. Cod QR gata de tipar

Imagine mare (1000 px), pentru fluturași, cărți de vizită, autocolant pe mașină.

4. Insigna „Partener Klean.ro”

„Partener verificat” pentru firmele verificate — PNG pentru social media sau cod HTML pentru site.

5. Prezență în Google Maps

Ghid în cont: linkul Klean devine „Site web” în Google Business Profile.

6. Domeniu propriu (opțional)

Pagina Klean pe domeniul firmei (ex: firma-ta.ro), configurată de echipa Klean.

7. Articole semnate de firmă în Ghidul Klean.ro

Firmele scriu articole (sfaturi, ghiduri, prețuri orientative; min. 500 de cuvinte) direct din cont. Articolele apar în klean.ro/ghid, pe profilul firmei și pe paginile județelor în care lucrează — cu logo-ul firmei și butoanele „Vezi firma” și „Cere ofertă”; în text se pot pune linkuri către site-ul firmei. Articole pe lună: Director 1 · Starter 2 · Pro 4 · Enterprise 10.

De ce contează

Pentru firmă	Pentru client
Site de prezentare fără cost, gata în câteva minute	Toate informațiile într-un loc: servicii, poze, hartă, contact
Clienții aduși de firmă nu ajung la concurență	Cerere de ofertă rapidă, fără cont
Imagine profesională: „Partener verificat Klean.ro”	Încredere: firmă verificată, cu locație reală

04. Platforma de management

După activare, fiecare firmă primește acces la o platformă completă, separată de celelalte firme, accesibilă de pe orice dispozitiv. Pe telefon, listele apar ca fișe ușor de citit.

01	Hub → Bloc → Apartament Structură flexibilă; datele proprietarului pentru fiecare apartament (nume, email, telefon).
02	Sincronizare iCal Airbnb / Booking Checkout-urile se importă automat din Airbnb, Booking.com și Guesty.
03	GPS check-in + fotografii Punct GPS la sosire + până la 8 fotografii înainte — dovadă că angajatul a fost la apartament.
04	Checklist obligatoriu Pași configurabili; angajatul nu poate finaliza fără să-i bifeze pe toți.
05	GPS check-out + fotografii GPS la final + până la 8 fotografii după curățenie; șterse automat după 15 zile.
06	Raport automat pentru proprietar Email cu link (valabil 15 zile) către raportul cu fotografiile înainte/după.
07	Rating și bonusuri Rating 1–5 stele; bonusuri lunare calculate automat pentru angajații performanți.
08	Dispecerat Lucrările neatribuite, disponibilitatea echipei, atribuire rapidă.
09	Rapoarte lunare Curățenii, durate, ratinguri medii, bonusuri — Rapoarte PDF pe Pro și Enterprise.
10	Profil în director și cereri de ofertă Profil public editabil (hartă, galerie, servicii, zone), cereri primite cu răspuns direct din platformă, pachetul Partener Klean.ro.

Roluri în firmă

Rol	Ce poate face
Admin	Acces complet: apartamente, angajați, rapoarte, setări, profil în director, Partener Klean.ro
Manager	Creează lucrări, dispecerat, acordă ratinguri, rapoarte, urmărește echipa
Angajat	Vede lucrările pe telefon, face check-in/out cu GPS, încarcă fotografii, bifează checklist-ul
Property Manager	Adaugă checkout-uri manuale, gestionează calendarul iCal

05. Pachete pentru firme de curățenie

Înscriere și listare în director

Gratuit*

fără card · activare în 24 de ore

Platforma de management

Gratuit* + încă 3 luni

de la prima cerere de ofertă primită

	Director	Starter	Pro	Enterprise
Preț	Gratuit*	Gratuit* + 3 luni, apoi 90 lei/lună	Gratuit* + 3 luni, apoi 149 lei/lună	Gratuit* + 3 luni, apoi 249 lei/lună
Pagină publică + listare	✓	✓	✓	✓
Cereri de ofertă	nelimitate	nelimitate	nelimitate	nelimitate
Listare în director	De bază	De bază	★ Featured	🏆 Poziție TOP
Platforma de management	—	✓	✓	✓
Apartamente	—	max. 20	max. 100	nelimitat
Angajați	—	max. 5	max. 20	nelimitat
Stocare fotografii active	—	2 GB	8 GB	20 GB
GPS, fotografii, checklist, iCal	—	✓	✓	✓
Raport automat pentru proprietar	—	✓	✓	✓
Rapoarte PDF	—	—	✓	✓
Partener Klean.ro (link, QR, insignă)	✓	✓	✓	✓
Articole în Ghid / lună	1	2	4	10
Suport	Email	Email	Prioritar	Dedicat

Prețurile sunt în lei pe lună, fără TVA; plata se face prin transfer bancar, pe bază de factură.

Cum funcționează perioada gratuită

1. Gratuit până la prima cerere

De la înscriere și până primești prima cerere de ofertă prin formularul Klean.ro — oricât ar dura.

2. Încă 3 luni gratuite

De la prima cerere primită. Telefoanele de la clienți nu se numără, doar cererile prin formular.

3. Ești anunțat din timp

Vezi în cont câte zile mai ai; primești email cu 14 și cu 3 zile înainte de final.

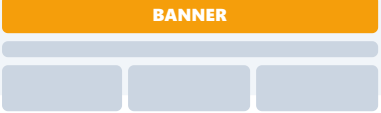
4. Alegi tu ce urmează

Abonament sau planul Director, gratuit. Nu se facturează nimic fără acordul tău; datele nu se șterg.

* Înscrierea și listarea în director (planul Director) sunt gratuite. Platforma de management (Starter, Pro, Enterprise) e gratuită până primești prima cerere de ofertă prin formularul Klean.ro — oricât ar dura — și încă 3 luni după aceea. Telefoanele de la clienți nu se numără. Abia apoi alegi: abonament (90 / 149 / 249 RON pe lună + TVA) sau rămâi gratuit pe planul Director. Orice modificare a prețurilor sau a planurilor gratuite se anunță prin email cu cel puțin 30 de zile înainte.

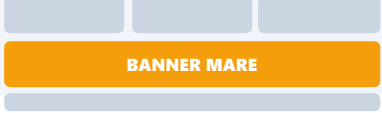
06. Publicitate pe Klean.ro NOU

Apari în fața oamenilor care caută servicii de curățenie — proprietari de apartamente, gazde Airbnb, administratori de clădiri — și a firmelor de curățenie din toată țara. Potrivit pentru produse de curățenie, spălătorii, administrare Airbnb, contabilitate, asigurări, mutări și alte servicii.



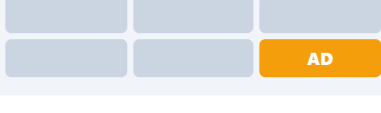
BANNER

Sus
Deasupra listei de firme.
1200×150 px · mobil 640×200



BANNER MARE

Mijloc
Banner mare între firme și articole.
1200×300 px · mobil 640×320



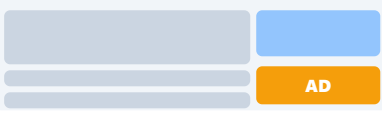
AD

Card în listă
Între firme, în aceeași grilă.
600×600 px



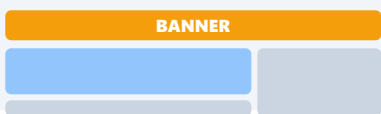
AD

Lateral
Sub filtre, pe calculator.
300×600 sau 300×250 px



AD

Profil firmă — lateral
Sub formularul de cerere.*
300×250 sau 300×600 px



BANNER

Profil firmă — sus
Banner lat sus pe pagina fiecărei firme.*
1200×150 px · mobil 640×200

Zonele Sus, Mijloc, Card și Lateral apar pe prima pagină și pe lista de firme din fiecare județ. * Zonele de pe profilul firmelor sunt doar pentru afaceri care nu sunt firme de curățenie.

Prețuri de lansare

Zonă	Toată țara	Un județ
Sus	150 lei	50 lei
Mijloc (banner mare)	125 lei	40 lei
Card în listă	75 lei	25 lei
Lateral	50 lei	20 lei
Profil firmă — sus	100 lei	35 lei
Profil firmă — lateral	60 lei	20 lei

Reduceri

Pachet „Toate zonele” –20%
3 luni –10% · 6 luni –15%

Exemplu: Sus + Mijloc în județul Ilfov, 3 luni:
 $(50 + 40) \times 3 = 270 \text{ lei} - 10\% = \mathbf{243 \text{ lei} + TVA}$
pentru 3 luni.

Lei pe lună, fără TVA. Prețul rămâne fix pe toată perioada contractată.

Cum funcționează

1. Alegi

Zonele, perioada și, opțional, județul.

2. Trimiți

Bannerul (JPG, PNG, WEBP, max. 1,5 MB) și linkul.

3. Publicăm

În cel mult o zi lucrătoare, marcat „Publicitate”.

4. Raport

Afișări și click-uri pe fiecare zi a campaniei.

Bannerele pe un județ au prioritate față de cele naționale pe paginile aceluși județ. La mai mulți advertiseri în aceeași zonă, bannerele se afișează prin rotație. Vizitatorii aduși de o firmă (link scurt, QR, domeniu propriu) nu văd reclame. Pe profilurile firmelor nu afișăm reclame la alte firme de curățenie.

07. Servicii IT pentru firme — Lotus IT

Lotus IT SRL, echipa care a creat Klean.ro, ajută firmele să fie găsite și dincolo de director.

Site de prezentare

Site nou sau refăcut, adaptat pentru telefon, legat de profilul Klean.

Domeniu și găzduire

Domeniu propriu (numefirma.ro), găzduire și email profesional.

Administrare

Actualizări, copii de siguranță, securitate, eliminare viruși.

Google Ads

Campanii pentru clienți direct de pe Google, în zona ta.

Conținut

Texte optimizate, articole, conținut pentru rețelele sociale.

Aplicații și licențe

Windows, Office, antivirus — instalare și licențe.

Ofertă gratuită, fără obligații: **office@lotusit.ro** · **0741 041 172** · **www.lotusit.ro**. Firmele înscrise pe Klean.ro pot cere oferta direct din cont, cu un singur click.

Contact

Înscrie-ți firma pe Klean.ro

Gratuit* + încă 3 luni de la prima cerere · fără card · activare în 24 de ore
klean.ro/register.php



Promovează-ți afacerea pe Klean.ro

6 zone de publicitate · pe toată țara sau doar în județul tău · raport zilnic
klean.ro/publicitate.php



Klean.ro	Date de contact
Email	contact@klean.ro
Telefon	0741.041.172
Site	klean.ro
Operator	Lotus IT SRL (www.lotusit.ro), în colaborare cu Europe5 (europe5.com)

* Înscrierea și listarea în director sunt gratuite. Platforma de management e gratuită până la prima cerere de ofertă primită prin formularul Klean.ro și încă 3 luni după aceea; apoi abonament de la 90 lei/lună + TVA sau planul Director, gratuit. Detalii complete la pagina 6 și pe klean.ro/despre.php#planuri.